



Pays du Vignoble Nantais

Rapport d'activités 2017



A l'occasion de ce bilan des activités du Syndicat Mixte du SCoT et du Pays du Vignoble Nantais pour l'année 2017, je vous invite à partager les actions qui donnent du sens à notre territoire commun.

La refonte du site internet replace l'information et la communication au service de l'innovation, de la mutualisation, de l'expérimentation et de la contractualisation, c'est-à-dire ce qui constitue l'ADN du Syndicat Mixte et de ses compétences partagées.

A titre d'exemples révélateurs, je citerai la démarche BIMBY, originale et innovante à l'échelle d'un Pays ou la convention « Territoire à Énergie Positive pour la Croissance Verte » pour des projets répondant aux objectifs de transition énergétique.

Evidemment, tout en assurant la continuité de nos projets et de nos engagements - en particulier pour notre Pays d'art et d'histoire et notre musée - nous poursuivons la réflexion sur l'avenir de notre coopération intercommunale afin de définir une nouvelle feuille de route en 2018.

L'enjeu de cette adaptation ou marche est de rendre plus lisibles et plus efficaces nos actions. Je souhaite que cette volonté commune soit une réussite pour tous.

Je vous souhaite une bonne lecture,

François Guillot, Président du Syndicat Mixte du SCoT et du Pays du Vignoble Nantais

Sommaire

Présentation générale du Syndicat	3
Les 5 compétences	3
L'organigramme exécutif	3
Le comité syndical	4
Les commissions	5
Les services techniques	6
Communication	7
Rapport financier	8
Budget de fonctionnement 2017	8
Budget d'investissement 2017	9
Le débat d'orientation budgétaire 2018	9
Pôle SCoT	10
Mise en oeuvre du SCoT	10
Pôle Pays	11
Développement durable	11-12
Conseil en Energie Partagé	12
Contractualisation	12-13
Programme européen Leader	13
Conseil de Développement	14
Pôle Culture-Patrimoine	15
Musée du Vignoble Nantais	15
Pays d'art et d'histoire	16
Lexique des sigles	17
Présentation du territoire	18

Présentation générale du syndicat

Les compétences

Le syndicat est doté de cinq compétences :

SCoT

Le SCoT est un outil (document d'urbanisme) dont l'objectif est d'organiser de manière cohérente son territoire (27 communes) pour les vingt prochaines années. La Révision du SCoT a été approuvée à l'unanimité par le comité syndical le 29 juin 2015. D'une manière générale, le pôle a pour mission de suivre, d'évaluer et de faire vivre cet outil.

Pays

Le Pays est un lieu privilégié de coopération entre les 2 intercommunalités. Territoire de projets, il coordonne, impulse et met en œuvre les grandes orientations du SCoT, le Plan Climat Energie, le programme Leader, la contractualisation avec la Région, le Conseil de Développement.

Culture - Patrimoine

Le pôle Culture - Patrimoine poursuit plusieurs missions : mise en œuvre du Projet Culturel de Territoire, animation du Pays d'art et d'histoire et gestion d'un équipement culturel : le Musée du Vignoble Nantais.

Promotion touristique

Depuis février 2012, le syndicat a la compétence « démarche de promotion du tourisme ». Dans le cadre de cette compétence, le syndicat porte l'EPIC de l'Office de Tourisme du Vignoble de Nantes.

Prestations de service : Service ADS

A la demande de trois communautés de communes, le syndicat portait le service ADS opérationnel depuis le 1^{er} juillet 2015. Depuis le 1^{er} avril 2017, le service ADS est porté par Clisson Sèvre et Maine Agglo.

Organigramme exécutif

Président : François GUILLOT



Présentation générale du Syndicat

Le Comité Syndical

Organe décisionnel du syndicat, le comité syndical se réunit plusieurs fois par an pour débattre et voter les projets. Il vote également chaque année le budget.

Il est **composé de 49 élus** (39 titulaires et 10 suppléants) issus des 29 communes membres. La population de chaque collectivité détermine son nombre de délégués.

Composition du comité syndical en 2017 :

LE BUREAU



François
GUILLOT
Président



Patrick
BALEYDIÉ
Vice-président



Aymar
RIVALLIN
Vice-président



Michèle
LE STER
Vice-présidente



Paul
CORBET
Vice-président



Jérôme
MARCHAIS
Vice-président



Claude
CESBRON
Vice-président



Thierry
AGASSE



Rodolphe
AMAILLAND



Xavier
BONNET



Marcelle
CHAPEAU



Pierre-André
PERROUIN



Nelly
SORIN



Alain
VEY

LES MEMBRES TITULAIRES ET SUPPLÉANTS DU COMITÉ SYNDICAL

Clisson Sèvre et Maine Agglo



Joël
BASQUIN



Fabien
DECOURT



Albert
MECHINEAU



Joël
BARAUD



Christelle
BRAUD



Laurencé
MENARD



Edith
ALBERT



Rose-Anne
RIOPCHE



Jean-Pierre
BOUILLANT



Marielle
JEANNEAU



Benoist
PAYEN



René
BARON



Anne
CHOBLET



Jean-Marie
POUPELIN



Hugues
HIERNARD



Jean-Guy
CORNU



Martine
LEGEAI



Jean-Paul
RICHARD



Pierre
BERTIN



Nicole
LACOSTE



Alain
SABOURIN



Jérôme
GUIHO



Benoît
COUTEAU



Jérôme
LETOURNEAU



Janik
RIVIERE



Nathalie
BOUCHER



Stéphane
MABIT



Jean
TEURNIER



Marie
SLIWINSKI



Gérard
ESNAULT



Jean-Paul
LOYER



Josette
SCOUARNEC



Maurice
BOUHIER



Jean-Pierre
MARCHAIS



Mathilde
VIVANT

CC Sèvre & Loire

Vertou

Basse-Goulaine

Présentation générale du syndicat

Les commissions

Composition des commissions en 2017 :

Le syndicat a choisi de s'organiser autour de **3 commissions thématiques** et **1 groupe de travail** qui préparent les projets et assurent leur mise en œuvre :

- commission urbanisme
- commission patrimoine-musée
- commission culture
- groupe de travail développement durable

	Clisson Sèvre et Maine Agglo	CC Sèvre Loire	Vertou	Basse-Goulaine
Commission urbanisme	Daniel BONNET Marcel COUSIN Fabien DECOURT Gérard ESNAULT Marielle JEANNEAU Josette SCOUARNEC	Patrick BALEYDIER Joël BARAUD Mathieu LEGOUT Stéphane MABIT Jean-Pierre MARCHAIS Alain SABOURIN		
Commission patrimoine-musée	Aymar RIVALLIN Marcelle CHAPEAU Karine GUIMBRETIERE Vincent MAGRÉ Agnès PARAGOT Jean-Paul RICHARD	Patrick BALEYDIER Nathalie BOUCHER Nicole LACOSTE Laurence MENARD Nathalie CHARBONNEAU Henri LAUMONIER	Michèle LE STER Marie SLIWINKI	Rose-Anne RIPOCHE
Commission culture	Pascale JULIENNE Valérie LECORNET Albert MECHINEAU Agnès PARAGOT Christian PEULVEY Patrick PICARD Aymar RIVALLIN (associé)	Virginie BERTON Nathalie CHARBONNEAU Jérôme MARCHAIS Laurence MENARD Christian PELLOUET Christian RIPOCHE	Michèle LE STER (titulaire) Marie SLIWINKI (suppléante)	Rose-Anne RIPOCHE (titulaire) Gaëlle LECOQ (suppléante)
Groupe de travail développement durable	Claude CESBRON Benoît COUTEAU Jacques NUAUD	Jean TEURNIER Thierry COIGNET		

Présentation générale du syndicat

Les services techniques

Les mouvements de personnel

- Nomination stagiaire de Marion Orillard suite à la réussite du concours d'assistant principal de conservation du patrimoine 2^e classe pour les missions suivantes : régie des collections, régie des expositions et inventaire du patrimoine
- Mise en détachement pour formation de Rachel Suteau suite à la réussite du concours de conservateur jusqu'au 30 juin 2018
- Recrutement de Alexandra Le Dreff en renfort du service patrimoine (pôle Patrimoine)
- Recrutement de Sophie Begel en remplacement de Marion Orillard, en congé maternité (pôle Patrimoine)
- Recrutement de Ludivine Jourdan en remplacement de Virginie Lardière en congé parental et maladie ordinaire (pôle SCoT-Pays)
- Mutation des agents du service ADS à la Communauté d'agglomération au 1^{er} avril 2017
- Service patrimoine (musée-PAH) : 407,5 h réalisées en accueil, médiation par plusieurs vacataires : Léopoldine Ferrec, Samuel Plaud, Valérian Denéchaud, Camille Le Berre, Soline Guihéry.
Samuel Plaud a été recruté en contrat saisonnier du 12 juillet au 15 octobre 2017 pour l'accueil et la médiation.

Organigramme de l'équipe

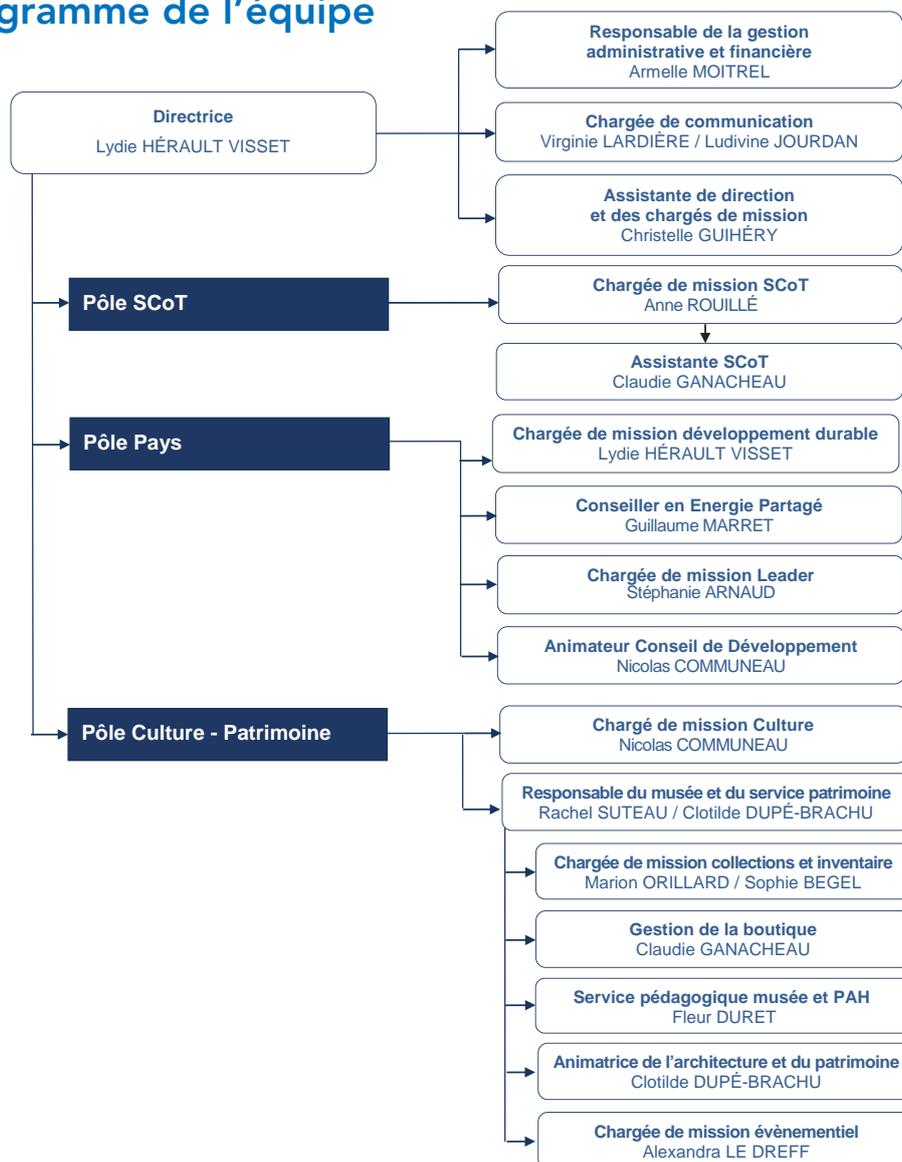
- **Trois stagiaires et un volontaire en service civique** ont également rejoint nos équipes :

- Amanda Aurain : de février à juillet
« développer les mobilités actives : réflexion sur la création d'un service de location de vélos à assistance électrique »

- Arthur Perret et Elie Carpentier : d'avril à juin
« Évaluation du potentiel de développement des Énergies Renouvelables thermique sur le territoire »

- Héloïse Durand : de janvier à juin
« web marketing et e-tourisme »

- Marine Prat : en service civique de janvier à août
« inviter les habitants au musée via des activités oenotouristiques »



Communication

Actions et outils transversaux

Marché des supports de communication

Une **consultation annuelle** permet de choisir le prestataire pour l'impression d'une partie des supports de communication. En 2017, l'impression de 9 supports a été confiée à un prestataire. 5 de ces supports ont été graphiquement réalisés en interne.

Principaux outils communs

- Le **rapport d'activités** annuel est conçu, mis en page et imprimé en interne
- La **carte de vœux** : conçue en interne, diffusée par mail et téléchargeable sur notre site Internet
- Le **site Internet** : actualisation régulière et analyse des statistiques de fréquentation

Autres missions du service

- Conception et suivi de fabrication des supports de communication
- Conception d'outils divers : papeterie, encarts publicitaires, schémas...
- Suivi des relations presse
- Accompagnement technique des chargés de mission

Outils spécifiques

Refonte du site internet

La fréquentation du site www.vignoble-nantais.eu est en baisse. Ses 200 pages consultables en ligne ont été vues 42 000 fois en 2017 contre 48 000 en 2016. Près de 12 300 visites ont eu lieu pour l'ensemble de l'année. Afin de redynamiser le site internet du Pays deux nouveaux sites internet ont été mis en ligne en novembre 2017. Un site internet consacré au Pays du Vignoble Nantais, qui regroupe les informations de la collectivité, du SCoT, du Plan Climat, des partenariats et du Pays d'art et d'histoire. Un autre site, consacré au Musée du Vignoble Nantais. Ces deux nouveaux sites utilisent la technologie « responsive », ils s'adaptent désormais à tous les téléphones mobiles et tablettes.



Lancement d'une lettre d'information



L'année 2017 a permis de lancer un nouveau support de communication : la lettre d'information « Pays Actus ». Cette lettre, destinée aux élus mais aussi à l'ensemble des habitants du territoire, permet de suivre les activités du Syndicat tout au long de l'année. Lancée en juin 2017, Pays Actus se compose d'un recto-verso trimestriel qui paraît en mars, juin, septembre et décembre. La lettre est

transmise aux élus lors des Comité Syndicaux, elle est envoyée à l'ensemble des mairies et intercommunalités du territoire.

Nouvelle brochure « Explorateurs »

En 2017 une nouvelle brochure du Pays d'art et d'histoire a vu le jour, il s'agit de la brochure « Explorateurs ». Il était nécessaire de suivre l'évolution de la nouvelle charte graphique du label « Ville et Pays d'art et d'histoire » de 2015. Ainsi, la brochure à destination des groupes de jeunes publics « Raconte-moi » est devenue « Explorateurs ». Cette nouvelle adaptation graphique a été entièrement réalisée en interne.



Création d'une chaîne Youtube « Vignoble Nantais »

Afin de compléter la présence sur les réseaux sociaux du Pays d'art et d'histoire, une chaîne Youtube, qui regroupe l'ensemble des vidéos de ce dernier a été créée. Nous pouvons notamment y retrouver les captations des conférences de l'Université sur Lie ou la vidéo « Explorateurs de patrimoine » qui présente l'offre pédagogique sur le territoire. Ce format court « Explorateurs de Patrimoine » a notamment suscité 448 vues en 2017.

Projets 2018 :

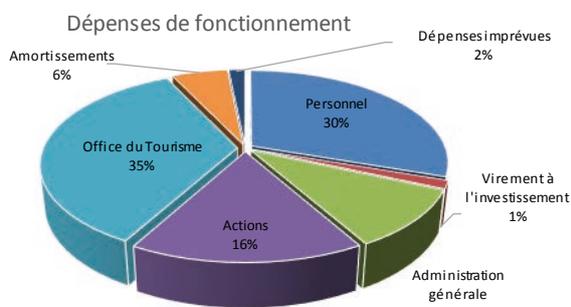
- Multiplication des documents créés en interne : Pays d'art et d'histoire, Plan climat...
- Reportage photo
- Déploiement d'outils collaboratifs permettant notamment la mise en place d'une photothèque pour l'ensemble du personnel

Rapport financier

Budget de fonctionnement 2017

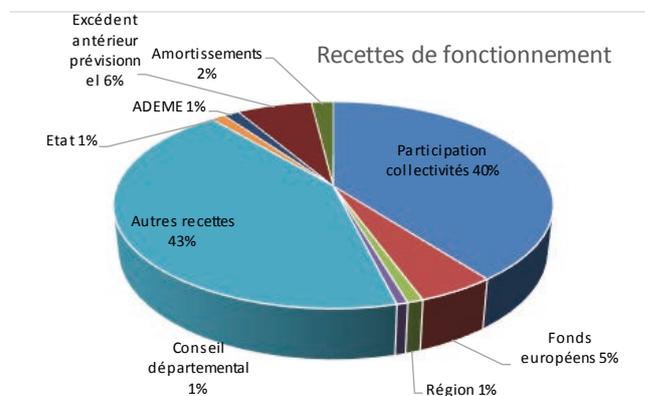
Total des dépenses de fonctionnement
2 111 943 € dont :

1 556 276 € pour le pôle SCoT-Pays
486 017 € pour le pôle Musée-Culture
69 650 € pour le service ADS



Total des recettes de fonctionnement
2 111 943 € dont :

1 556 276 € pour le pôle SCoT-Pays
486 017 € pour le pôle Musée-Culture
69 650 € pour le service ADS



L'essentiel des décisions budgétaires en 2017

Il a été organisé le 27 mars 2017

Participations des collectivités membres :

- SCoT : maintien du coût par habitant soit 1,37 € (137 474 € en 2016)
- Pays : maintien du coût par habitant soit 2,02 € (202 699 € en 2016)
- Musée : (331 110 € en 2016)

Pôle SCoT-Pays

- Maison de pays : mise en place de protections solaires
- Communication : refonte du site internet et reportage photos
- Animation du Conseil de Développement
- Animation LEADER
- Animation du Conseil en Energie Partagé
- SCoT : accompagnement des communes sur le BIMBY
- Ecocyclerie : réfection du parking
- Développement durable : formation éco-conduite, matinées développement durable, prêt de matériel de mesure, mission de stage sur la réalisation d'une étude d'opportunité pour la signature d'un contrat territorial avec l'ADEME pour le financement de système de production d'énergie thermique renouvelable, poursuite du travail sur l'approvisionnement local de la restauration scolaire. Mission de stage sur la définition des modalités de la création d'un service de location de vélos à assistance électrique.

Pôle Musée-Culture

- Acquisition d'un bâtiment pour les réserves
- Travaux urgents bâtiment
- PAH : Focus Vertou, création de nouvelles visites sur l'ensemble du territoire, finalisation de l'exposition itinérante sur les villages à commun, Université sur Lie...
- Collections : étude pour le chantier des collections
- Animation du Projet Culturel de Territoire

Le service ADS est assuré par le syndicat jusqu'au 31 mars 2017. Il sera ensuite organisé par les deux intercommunalités.

Rapport financier

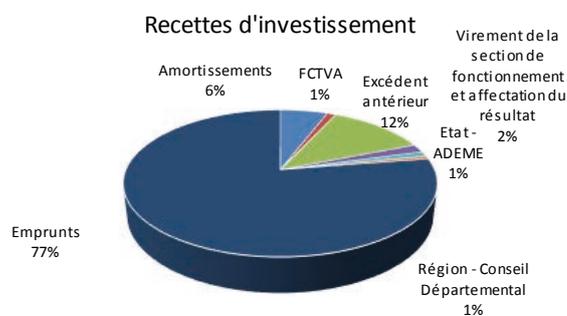
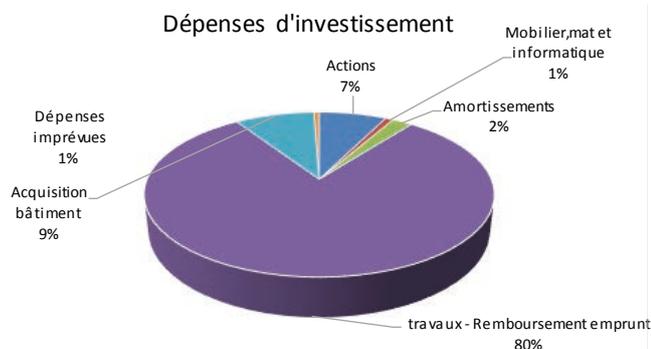
Budget d'investissement 2017

Total des dépenses d'investissement
1 800 471,00 € dont

194 007,00 € pour le pôle SCoT-Pays
1 606 464,00 € pour le pôle Musée-Culture

Total des recettes d'investissement
1 973 436,62 € dont

341 729,76 € pour le pôle SCoT-Pays
1 606 464,00 € pour le pôle Musée-Culture
25 242,86 € pour le pôle ADS



Le total des recettes est supérieur au total des dépenses car les budgets des pôles SCoT-Pays et ADS sont votés en excédent.

Le débat d'orientation budgétaire 2018

Il a été organisé le 19 février 2018

- Participations des collectivités membres :
- SCoT : maintien du coût par habitant soit 1.37 € (139 119.00 en 2017)
- Pays : maintien du coût par habitant soit 2.02 € (205 125.00 en 2017)
- Musée : maintien du coût par habitant soit 2.70 € (362 002.00 en 2017)

Pôle SCoT-Pays

- Maison de pays : travaux d'entretien divers
- Communication : reportage photos
- Animation du Conseil de Développement
- Animation LEADER
- Animation du Conseil en énergie partagé dont animations auprès des scolaires
- Développement durable : formation « éco-conduite, poursuivre le prêt de matériel de mesures, organisation des matinées du développement durable, mission de stage sur une mission d'évaluation du Plan Climat, poursuite du travail sur l'approvisionnement local de la restauration scolaire, accueil de l'exposition « bons baisers de 2050 » du PNR Loire Anjou Touraine
- SCoT : si au moins 7 communes souhaitent participer à la démarche BIMBY, il sera proposé d'engager la tranche 2
- Ecocyclerie : réfection du parking

Pôle Musée-Culture

- Réalisation des travaux de réhabilitation du Musée du Vignoble Nantais et aménagement du local de réserves
- Exposition temporaire sur les confréries gastronomiques et bachiques
- PAH : Focus (ex-laissez-vous conter) sur les demeures palladiennes, création d'une nouvelle visite/animation, poursuite de l'itinérance de l'exposition « Communs : air(e) de village », poursuite de la réflexion sur le plan d'interprétation de l'architecture et du patrimoine.
- Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le chantier des collections

La mise en application du SCoT révisé en juin 2015 s'est accélérée durant l'année 2017

Au total, 6 commissions se sont réunies, pour exprimer un avis sur 9 adaptations de Plan Locaux d'Urbanisme, 4 permis d'aménager et/ou de construire de plus de 5 000 m² de surface de plancher, 1 dossier soumis au passage devant la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (>1000 m²).

La commission a pour mission d'assurer le suivi de la compatibilité de projets d'élaboration ou d'adaptation des documents d'urbanisme (Plan Local d'Urbanisme, Programme Local de l'Habitat) avec le SCoT.

Au-delà de la commission, le message du SCoT a été porté par différents moyens et notamment :

- Le conseil permanent aux collectivités dans le cadre de l'élaboration ou l'adaptation de leurs documents d'urbanisme avant leur finalisation. Au-delà des Plans Locaux d'Urbanisme, le SCoT a accompagné l'élaboration du Programme Local de l'Habitat de Sèvre-et-Loire en participant notamment à l'animation des ateliers de travail
- Les interventions auprès des différents publics : scolaires, conférence sur « la biodiversité et l'aménagement du territoire » dans le cadre d'Université sur Lie...

Par ailleurs, le travail de veille à l'échelle du SCoT a été prolongé durant l'année 2017 dans les domaines de l'évolution démographique, de l'habitat, de l'économie et de la consommation d'espace.

Le SCoT, en tant qu'instance politique, est également l'outil facilitant les liens avec les territoires voisins. Le SCoT du Pays du Vignoble Nantais a ainsi participé aux travaux consacrés à l'élaboration du Plan de déplacement Urbain de Nantes Métropole.

La contribution à l'élaboration du SRADDET. En 2017, les différents SCoT des Pays de la Loire se sont retrouvés au sein d'une Conférence Régionale afin d'apporter leur contribution à l'élaboration du Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Équité des Territoires (SRADDET) des Pays-de-La Loire.

Lancement de la démarche BIMBY

L'année 2017 a été celle du lancement de la démarche BIMBY portée par le Syndicat Mixte du SCOT et du Pays du Vignoble Nantais. Expérimentale et innovante, la démarche « BIMBY » repose sur la division volontaire de terrains déjà construits, pour permettre la construction de nouvelles habitations sans incidence sur l'emprise des espaces agricoles ou naturels.

L'objectif de cette démarche consiste à allier « dynamique de construction de logements » avec « limitation de la consommation d'espaces agricoles et naturels », en proposant un outil de densification douce et progressive pour les communes. Cet objectif est inscrit dans le SCoT, au titre de l'aménagement du territoire, et dans le Plan Climat Énergie, au titre de la transition énergétique.



La première tranche de l'étude a répondu à un objectif précis : « Identifier le potentiel et les différentes formes de densification de la démarche BIMBY ». La synthèse des travaux permet de disposer d'une étude exhaustive sur plusieurs entrées :

- Une évaluation du potentiel de densification sur l'ensemble des 27 communes du PVN, en tenant compte des potentiels des parcelles bâties, mais aussi des dents creuses, des friches et des bâtiments vacants
- Une analyse du marché immobilier et des différents tissus urbains et morphologiques, ainsi qu'un repérage foncier du potentiel de densification

Elle s'est conclue par la production et la diffusion d'outils de sensibilisation sur la « densification douce » à l'attention des élus et des techniciens.



Projets 2018 :

- Valorisation opérationnelle de la démarche Bimby : accompagnement des communes et coordination de l'opération
- Mise en place d'un InterSCoT des SCoT des vignobles des Bords de Loire

Familles à énergie positive

Le Pays poursuit sa participation au défi des familles à énergie positive, animé par l'Espace Info Energie. Pour l'édition 2016-2017, deux équipes se sont constituées avec au total 12 familles. L'équipe « Vino watt » est arrivée 17^e sur 25 au niveau départemental. Pour la consommation en eau, avec une réduction de 17%, cette même équipe est arrivée 9^e. L'édition 2017-2018 a été lancée au 1^{er} décembre avec 18 familles.

Permanences de conseil aux particuliers

Le Pays du Vignoble Nantais a signé une convention de partenariat avec l'Espace Info Energie (EIE) qui anime, depuis 2013, 3 permanences par mois : Clisson, Vallet et le Loroux Bottereau.

L'année 2017 connaît une baisse, la première, dans la fréquentation des permanences avec un taux de remplissage de 61,3%. Cette baisse peut en partie s'expliquer par le calendrier des permanences dont certaines dates ne sont pas adaptées. Au-delà des permanences, les habitants contactent l'EIE par téléphone avec 2,05 contacts pour 1 000 habitants. (moyenne des territoires accompagnés par l'EIE 2,25 contacts/1000 habitants, moyenne des territoires où l'EIE n'est pas présent 1,48 contacts/ 1000 habitants).

Ateliers

L'organisation des ateliers prévus en 2017 a été reportée au début de l'année 2018. Ils porteront sur « comment bien ventiler mon logement » et « comment bien isoler mon logement ».

Prêts de matériels de mesures

Le syndicat dispose de trois caméras thermiques et de 7 wattmètres qui sont prêtés aux habitants du Pays du Vignoble Nantais et aux collectivités. Sur l'année 2017, ce sont 60 particuliers qui ont emprunté la caméra et 23 le wattmètre, sur une période de prêt de 4 mois.

Adhésion au RGO

Le Pays du Vignoble Nantais a adhéré au Réseau Grand Ouest de la commande publique Durable (RGO). Le RGO est un réseau de collectivités territoriales qui ont choisi de prendre en compte les objectifs du développement durable dans la commande publique en intégrant des critères environnementaux, sociaux,

éthiques, équitables dans un maximum de marchés publics qu'ils soient de fournitures, de travaux ou de services.

Approvisionnement local des restaurants scolaires



Le partenariat avec la Chambre d'agriculture engagé en 2016 avec 10 communes sur l'approvisionnement local de leur restaurant scolaire s'est poursuivi sur l'année 2017. L'année a été ponctuée de visites de producteurs locaux et de la légumerie du lycée Rieffel à Saint Herblain. La réflexion s'est engagée sur le gaspillage alimentaire avec un état des lieux réalisé sur la base d'une campagne de pesées de déchets des cantines.

Le catalogue des producteurs locaux a été commencé. Il sera finalisé début 2018 et diffusé auprès des communes. Les formations sur les marchés publics et les techniques de cuisine seront réalisées en 2018.

Les mobilités

Dans la continuité des réflexions engagées en 2016 sur la mobilité, une mission de stage a porté sur la mise en place d'une expérimentation d'un service de location de vélos à assistance électrique.

Vulnérabilité et adaptation

Le Pays a été retenu à l'appel à manifestation d'intérêt lancé par l'ADEME pour un accompagnement du territoire sur la question de la vulnérabilité et l'adaptation au changement climatique. Cet aspect n'a pas été approfondi lors de l'élaboration du Plan Climat et sera un volet obligatoire du Plan Climat Air Energie Territorial. En 2017, l'accompagnement collectif a porté sur les données régionales, la formation sur le logiciel « Climat Compact », et la communication sur la vulnérabilité au changement climatique. La réunion de lancement de l'accompagnement du Pays du Vignoble Nantais, en septembre 2017, a permis de définir les enjeux pour le territoire. Le travail de collecte de données plus locales a été initié. Le diagnostic et l'élaboration du plan d'actions se mèneront sur l'année 2018.

Projets 2018 :

- Réflexion sur la vulnérabilité et l'adaptation au changement climatique
- Evaluation du Plan Climat Energie Territorial du Pays du Vignoble Nantais
- Diffusion du travail sur l'approvisionnement local des restaurants scolaires

Les 12 collectivités participantes au service s'approprient pleinement le dispositif.

Pour rappel, le conseiller travaille sur 3 axes de missions :

Bilan du patrimoine communal

Presque la moitié des communes participantes ont reçu leur bilan du patrimoine. Ce retard s'explique principalement par une demande très forte sur l'accompagnement, le changement du logiciel métier et des problématiques d'accès aux données suite à des changements de fournisseurs d'énergie. Un travail a été réalisé pour proposer un fichier recensant la globalité des relevés de terrain sous format informatique.

Accompagnement

L'ensemble des collectivités sollicite le service pour être accompagnée sur des projets. Plus de vingt accompagnements ont été réalisés.

Les accompagnements sont variés allant de mesure sur site, jusqu'au suivi de projet de création et de rénovation de bâtiments en passant par la rédaction de cahier des charges....

Démarche collective

■ Un programme d'animations scolaires est réalisé. L'association La Cicadelle anime les ateliers auprès des classes de CM2 dans les écoles des communes participantes au service CEP. Déjà près de 400 enfants sensibilisés.

■ Anticipation de la future réglementation thermique. 3 collectivités ont été retenues dans un appel à projets pour expérimenter ce qui pourra devenir la future réglementation thermique à l'horizon 2020. Cette expérimentation, appelée E+C- intégrera probablement un volet impact environnemental et pourrait devenir la réglementation environnementale 2020 (RE2020).

Projets 2018 :

- Analyse de l'ensemble des consommations des collectivités (Recrutement d'un stagiaire pour accompagner le conseiller)
- Continuer les accompagnements de projets
- Visite des sites en lien avec l'expérimentation E+C-
- Poursuite du service CEP (fin de la 3^e année en octobre 2018)

Contractualisation

Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte

Le Pays du Vignoble Nantais a signé le 3 avril avec l'Etat, une convention « Territoire à énergie positive pour la croissance verte », pour une dotation de 500 000 € consacrée à des projets répondant aux objectifs de transition énergétique. Sont signataires de la convention : Clisson Sèvre et Maine Agglo, la communauté de communes Sèvre et Loire, la Chapelle Heulin, le Loroux Bottereau, Saint Julien de Concelles et Divatte sur Loire.

Contrat de développement des énergies renouvelables

Deux stagiaires ont rencontré et recensé un nombre important d'acteurs du territoire. La suite de ce travail sera réalisée à l'échelle départementale avec le SYDELA.

CEE TEPCV

En tant que Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte, le Pays du Vignoble Nantais est éligible au Certificat d'Economie d'Energie TEPCV : CEE bonifié. Le volume maximal de CEE valorisable pour le territoire est de 400 GWh cumac, correspondant à une dépense éligible de 1 300 000 € et un montant maximal de primes CEE TEPCV de 1 600 000 €. Les CEE TEPCV concernent des travaux achevés et payés au 31 décembre 2018 portant sur les travaux d'isolation, de changement de fenêtre avec vitrage isolant, installation de chaudière à haute performance énergétique dans les bâtiments public et sur la rénovation de l'éclairage public extérieur et la pose d'horloge astronomique.

Nouveau Contrat Régional 2015-2018

2017 est la dernière année du NCR 2015-2018 qui arrive à échéance en mars 2018. L'avenant au contrat présenté à la Région des Pays de la Loire en novembre 2017 a permis de réactualiser le programme d'actions. L'avenant au NCR compte 22 actions contre 33 dans le programme initial, pour une dotation régionale de 3 963 000 €.

Programme européen LEADER

En 2017, les membres du comité Leader se sont réunis 3 fois.

Composé d'une soixantaine de représentants publics et privés du territoire, **ce comité est responsable de la mise en œuvre du programme, examine les projets et décide de l'attribution des subventions FEADER.**

En amont de ces réunions, des volontaires du comité en préparent les travaux : examen des nouvelles demandes suivant la grille d'analyse qualitative des projets, discussion sur l'évolution du programme...



Dix sept projets examinés et retenus pour une aide européenne.

En 2017, le comité Leader a examiné et validé neuf dossiers de subventions FEADER, pour un montant total de 166 300 € :

- Cinq projets publics de service et de valorisation du patrimoine
- Quatre projets privés agritouristiques

Le comité a également examiné huit autres nouveaux projets et a donné un avis favorable de principe aux demandes de subvention pour ces opérations, pour un montant total de subvention estimé à 298 000 € :

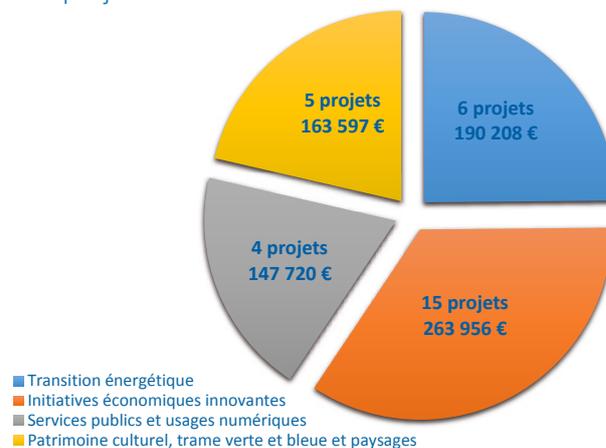
- Cinq projets publics pour la rénovation énergétique, la densification, la préservation du patrimoine et la promotion touristique

- Trois projets privés de développement d'activité touristique, oenotouristique et de coworking

Les aides attribuées sont modulées en fonction de l'intérêt des projets au regard des critères du programme (innovation, partenariat, exemplarité...).

La subvention moyenne est de 25 000 € (de 2 770 € à 60 000 €).

Au total depuis 2015, **765 500 € de subvention européenne FEADER** ont été affectés ou pré-affectés à 30 projets du territoire :



Projets 2018 :

- Poursuite de l'examen et de la programmation des projets
- Ajustement du programme à mi-parcours : maquette financière, nouvelles actions éventuelles, etc.

Au 1^{er} janvier 2017, les quatre communautés de communes composant le Syndicat Mixte du Pays du Vignoble Nantais ont fusionné deux par deux, formant deux nouveaux EPCI : la Communauté d'agglomération de Clisson Sèvre et Maine et la Communauté de communes de Sèvre et Loire.

Les décrets d'application de la Loi dite «NOTRe» imposant aux EPCI de plus de 20 000 habitants de se doter d'un Conseil de Développement, les deux nouvelles collectivités territoriales ont délibéré afin de conforter le Syndicat Mixte dans l'organisation de cette compétence selon les mêmes modalités et avec la même composition.

Deux groupes de travail ont poursuivi leurs réflexions durant 2017 :

Conditions d'accueil des Gens du voyage

Suite à la rencontre avec une famille de Gens du voyage, les dysfonctionnements ont été identifiés plus précisément sur différentes communes et notamment la commune de Vallet.

Le groupe de travail a également été convié à participer à la réunion d'information et de concertation sur l'élaboration du Plan local de l'Habitat de la Communauté de communes de Sèvre et Loire. L'occasion de vérifier la pertinence de l'idée de développer une forme de contractualisation avec les communautés de voyageurs. Face aux difficultés rencontrées par les collectivités pour faire appliquer la loi en matière d'urbanisme sur les terrains privés, il pourrait être envisageable d'identifier précisément dans les plans locaux d'urbanisme des terrains adaptés aux besoins des populations concernées et d'établir des baux de type emphytéotique ou « à construction » permettant aux pouvoirs publics d'intervenir sur ces terrains en cas de non-respect des règles communes.

La faisabilité d'une telle procédure se doit maintenant d'être étudiée économiquement et juridiquement mais également au regard du nombre de familles du territoire aspirant à une sédentarisation.

Développement des énergies renouvelables sur le territoire

Après avoir fait un tour d'horizon des différentes énergies renouvelables et de leur développement potentiel, les membres du groupe de travail ont concentré leurs réflexions sur l'hydroélectricité, pour laquelle la lettre de commande demandait un avis plus précis.

Un repérage de tous les ouvrages présents sur la Sèvre Nantaise en Loire-Atlantique a donc été réalisé avec l'appui d'un cabinet spécialisé.

3 moulins sont d'ores et déjà équipés et produisent une électricité d'origine hydraulique.

12 autres moulins ont été identifiés comme sites potentiels de production hydroélectrique. Tous ne possèdent pas la même capacité de production et le faible potentiel de certains d'entre eux ne permet

pas d'envisager leur aménagement (faible retour sur investissement, difficultés techniques, incertitudes quant au débit annuel...). Au final, cinq de ces moulins pourrait faire l'objet d'un aménagement ce qui pourrait représenter une production annuelle de près 1.5 millions de kwh, soit l'équivalent de la consommation d'environ 80 foyers pour une économie annuelle de plus de 200 000€.

Cette première évaluation doit être précisée site par site et traitée collectivement, en réunissant pouvoirs publics, propriétaires de sites mais aussi techniciens rivières et environnementalistes en charge de la mise en œuvre de la directive européenne sur la restauration de la continuité écologique ainsi que des associations locales en charge de l'identification et de la protection du patrimoine. En effet le sujet reste sensible et peut amener à certains conflits d'intérêt. La démarche de concertation est donc indispensable.

Avenir du Syndicat Mixte

Suite aux regroupements des communautés de communes en 2017, les élus du Syndicat mixte ont engagé une démarche de réflexion afin de définir une nouvelle feuille de route pour le Pays.

Les membres du Bureau du Conseil de Développement ont été associés à cette démarche et ont rencontré le cabinet en charge d'encadrer cette réflexion.

L'occasion de redire tout l'intérêt que les habitants accordent à une structure de Pays bien identifiée par les partenaires extérieurs et porteuse d'une identité forte participant de son attractivité.

Afin d'enrichir et de prolonger cette réflexion, l'Assemblée plénière annuelle, qui s'est tenue le 23 novembre 2017 au Château du Coing à Saint-Fiacre sur Maine, avait pour thème l'identité du Pays du Vignoble Nantais. Une table ronde, réunissant des personnes issues de différents milieux locaux (chef d'entreprise, géographe, ethnologue, organisatrice de spectacle ainsi qu'une élue dont la collectivité est associée au Syndicat mixte mais par ailleurs membre de Nantes Métropole – Vertou-) ont pu apporter leur regard sur l'identité spécifique du territoire du Vignoble Nantais.

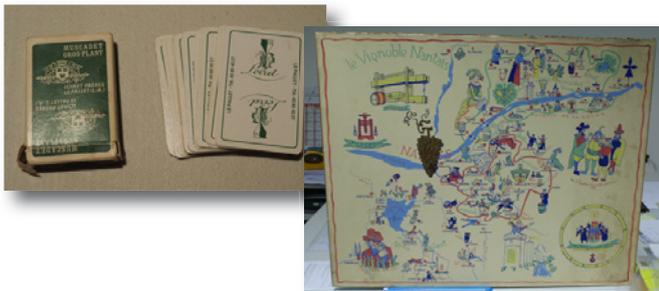
Il ressort de ces échanges que, même s'il a connu et connaît encore de profondes mutations (occupation des sols, nouveaux habitants, développement de la fonction résidentielle), le Pays du Vignoble Nantais est un territoire clairement identifié, sur lequel la fonction viticole sert de marqueur commun. Cette identité est un facteur essentiel de la promotion et de l'attractivité du territoire, dont les habitants se revendiquent. Des bords de Loire aux confins de la Vendée, on se reconnaît « du Vignoble ». Cette identité se doit donc d'être préservée, notamment dans les domaines de l'urbanisme et de l'habitat afin d'éviter une banalisation des paysages, bâtis et non bâtis.

Pôle Culture-Patrimoine

Musée du Vignoble Nantais

Les acquisitions

32 propositions de dons ont été étudiées cette année. Elles sont en hausse par rapport aux années passées. La plupart proviennent du Pays du Vignoble Nantais ou de territoires périphériques. La majeure partie des propositions concernent des outils ou machines vitivinicoles ou d'anciens objets publicitaires. Maie de pressoir, anciennes bouteilles, poudreuse, étiqueteuses, jeu de 32 cartes à jouer, carte allégorique du Vignoble Nantais, ... sont ainsi venus compléter les collections du musée.



Le projet « La Classe, l'œuvre ! »

Pour cette seconde participation à l'opération nationale « La Classe, l'œuvre ! » le Musée a accueilli trois classes de l'école Saint Joseph au Pallet. Les 80 élèves du CP au CE2 ont ainsi découvert ce qu'est une exposition, le rôle d'un cartel et plus largement les missions d'un musée. L'équipe leur a également réservé quelques surprises en sortant quelques objets insolites cachés dans les réserves... A leur tour ils ont collecté des objets, rédigé des cartels puis réalisé une exposition sur le thème de l'enfance et des jeux à l'occasion de la Nuit des Musées.

L'exposition de Koï Koï Design

Pour renouveler le regard sur le parcours permanent du musée, l'agence Koï Koï Design a été invitée pour une exposition de mai à novembre. Un fil de bouteilles a ainsi été installé, invitant le public à interagir et à produire du son et des images dans le musée. Ce dispositif a été plébiscité, particulièrement par les familles. Au-delà, cette collaboration a permis d'améliorer, de manière pérenne, la présentation des outils de la taille, en y ajoutant notamment du son.



Le musée hors les murs : « Grands formats »



Pour mieux valoriser sa collection de photographies anciennes et répondre à la demande de partenaires du territoire de pouvoir exposer des éléments évoquant l'ancienneté du vignoble ou les questions de « tradition », le musée a édité 10 bâches de grands formats. Sur chacune, un lien est tissé entre la photographie et un objet de la collection du musée, avec une courte légende explicative. Les bâches peuvent être empruntées gratuitement par les collectivités et les vignerons du Pays ainsi que par les partenaires du musée.

Une volontaire pour développer l'œnotourisme

Une volontaire en service civique a rejoint l'équipe du musée pendant 8 mois pour développer des actions à destination des habitants et surtout l'œnotourisme. Elle a choisi de développer la programmation des « visites dégustées ». Au cours de l'été 2017, 5 visites thématiques ont été proposées, invitant à chaque fois un vigneron à partager son regard sur les collections et faire découvrir sa production. Cette programmation a reçu des retours très positifs.

Le musée en chiffres :

L'année 2017 en chiffres :

9 425 personnes ont participé aux activités proposées, dont :

- 70 % de visiteurs individuels
- 1505 élèves de la maternelle au lycée pour 120 heures de médiation avec 3 médiateurs Léopoldine Ferrec, Samuel Plaud et Fleur Duret
- 56 visites guidées pour 1334 adultes en groupe
- plus de 100h de visites réalisées par les 9 guides bénévoles du musée
- 232 personnes à la Nuit des Musées en mai
- 40 000 dépliant diffusés en Loire-Atlantique, en Vendée et dans les Mayennes
- Plus de 530 abonnés à la page facebook du musée
- Plus de 27 000 € de recettes billetterie/boutique

Projets 2018 :

- Début du chantier des collections (déménagement des collections vers les nouvelles réserves) et des travaux de réhabilitation du bâtiment du musée
- Un volontaire en service civique pour développer le « hors les murs »
- Partenariat avec les écoles de musique de Sèvre et Loire : sensibilisation à la recherche patrimoniale
- Exposition temporaire sur les confréries gastronomiques du territoire

Pôle Culture-Patrimoine

Pays d'art et d'histoire

« Communs : air(e) de village »

Pour rendre aux habitants les résultats de l'inventaire des villages à communs, le Pays d'art et d'histoire a réalisé une exposition itinérante, intitulée « Communs : air(e) de village ». Des bâches tendues sur une structure métallique répondent aux questions suivantes : Qu'est-ce qu'un commun de village ? Qu'est-ce qu'un village à commun ? Comment y vivait-on et comment y vit-on aujourd'hui ? Des zooms sont faits sur 12 villages qui ont été plus particulièrement étudiés.

En 2017, l'exposition a été présentée sur les communes de Maisdon-sur-Sèvre, Boussay, la Boissière-du-Doré, Vallet, Gorges et Le Pallet. Son itinérance est prévue pour au moins trois ans.



Focus sur la Chaussée des Moines à Vertou

Dans le cadre de nouvelle charte graphique des Villes et Pays d'art et d'histoire, les « Laissez-vous conter » ont laissé la place aux « Focus ». La première brochure de cette nouvelle série a été publiée sur le thème de la Chaussée des Moines à Vertou. En 20 pages, elle raconte l'histoire du site et donne des points de repères architecturaux pour nourrir le regard des habitants du territoire ou des touristes. Editée à 30 000 exemplaires, elle est disponible gratuitement à Vertou (sites municipaux et maison du tourisme), au musée et dans les accueils de l'Office de Tourisme du Vignoble de Nantes notamment.



Université sur Lie

En 2017, 690 personnes ont été accueillies lors de 14 conférences. Deux ont été données dans le cadre du « Forum du Forum », sur des questions de méthodologie



pour les associations adhérentes et autour des moulins actuellement étudiés par le Forum à l'échelle du Pays. Plusieurs soirées ont été programmées à la demande de communes, qui se saisissent de plus en plus de l'outil « Université sur Lie ». D'autres ont été l'occasion d'apporter un éclairage différent sur des sujets qui font débat sur le territoire (Tivoli à Clisson, Voyage à Nantes). Deux conférences ont été filmées et mises en ligne sur notre site internet.

Service éducatif

19 prestations ont été réalisées pour 500 jeunes, de niveau élémentaire, collège, lycée ainsi que pour des étudiants en BTS et Master. Les thématiques abordées étaient les suivantes : l'architecture rustique à l'italienne (Raconte-moi le paysage à l'italienne de Clisson), la sensibilisation au patrimoine (Raconte-moi le patrimoine), les villages vigneron (Laissez-vous conter du Pé de Sèvre au Pé de Vignard), la découverte de l'exposition « Commun(s) : aire de village » et les recherches en dendrochronologie sur les Halles de Clisson.

Trois journées autour de l'architecture à l'italienne en collaboration avec Grand Patrimoine de Loire-Atlantique ont été reconduites au printemps. 79 élèves d'élémentaire et de collège ont été accueillis.

Des interventions patrimoine sur le temps des TAP se sont déroulées sur 3 communes entre janvier et juin. Elles ont permis de sensibiliser plus de 240 enfants au patrimoine de leur commune. A Vertou, ces interventions se sont clôturées par la réalisation d'une exposition à l'occasion des Journées Européennes du Patrimoine.

Projets 2018 :

- Université sur Lie : des formats plus courts pour les réseaux sociaux
- Programmation densifiée pour les individuels, plus cohérente avec celle du musée
- « Parcours » sur les demeures palladiennes

Lexique des sigles

ADEME	Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie
ADS	Autorisation du Droit des Sols
CC	Communauté de communes
CCAS	Centre Communal d'Action Sociale
CDD	Conseil de Développement
CEP	Conseil en Energie Partagé
CLIC	Centre Local d'Information et de Coordination gérontologique
CNFPT	Centre National de la Fonction Publique Territoriale
COP 21	« 21th Conference of the Parties » ou « 21 ^e conférence des parties »
DRAC	Direction Régionale des Affaires Culturelles
EHPAD	Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes
EPIC	Etablissement Public à caractère Industriel et Commercial
FCTVA	Fonds de Compensation de la Taxe sur la Valeur Ajoutée
FEADER	Fonds Européen Agricole pour le DÉveloppement Rural
FEDER	Fonds Européen de DÉveloppement Régional
FRES	Fonds Régional pour les Etudes Stratégiques
FRAM	Fonds Régional d'Acquisition pour les Musées
FRAR	Fonds Régional d'Aide à la Restauration
GAL	Groupe d'Action Locale
JEP	Journées Européennes du Patrimoine
LEADER	Liaisons Entre Actions de Développement de l'Economie Rurale
NCR	Nouveau Contrat Régional
OTVN	Office de Tourisme du Vignoble de Nantes
PAH	Pays d'art et d'histoire
PCET	Plan Climat (Energie) Territorial
PCT	Projet Culturel de Territoire
PLU	Plan Local d'Urbanisme
PSC	Projet Scientifique et Culturel
SCoT	Schéma de Cohérence Territoriale
SIG	Système d'Information Géographique
TAP	Temps d'Activités Péri-éducatives
ZPPAUP	Zone de Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager

Le Vignoble Nantais, un territoire de projets

Situé au sud-est de la Loire-Atlantique et de l'agglomération Nantaise, le Pays du Vignoble Nantais, rive sud de la Loire, s'étend jusqu'aux confins du Maine-et-Loire et de la Vendée.

Le territoire du Syndicat Mixte du SCoT et du Pays du Vignoble Nantais compte environ 135 000 habitants pour 29 communes (population total au 1^{er} janvier 2018).

Le syndicat est présidé par François GUILLOT et composé d'élus de toutes les communes ; il est animé par 16 agents répartis sur deux sites :

la Maison de Pays à Clisson et le Musée du Vignoble Nantais au Pallet.

en chiffres

- 135 000 habitants *
- 29 communes
- 626 km²
- 1 musée de France
- 28 monuments historiques
- 1 ZPPAUP
- 2 sites Natura 2000

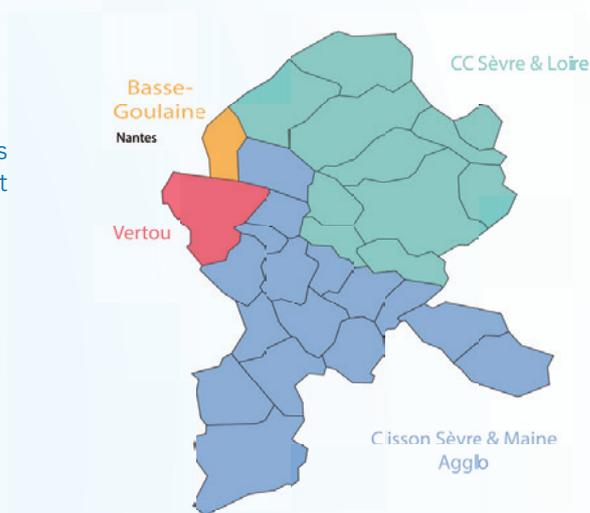
* population en vigueur en 2018



Un Pays, 29 communes

Le Syndicat Mixte du SCoT et du Pays du Vignoble Nantais rassemble **quatre collectivités** : deux intercommunalités et deux communes appartenant à Nantes Métropole.

- Clisson Sèvre et Maine Agglo
- Communauté de communes Sèvre et Loire
- Commune de Basse-Goulaine
- Commune de Vertou



Syndicat Mixte du SCoT et du Pays du Vignoble Nantais

Maison de Pays - 5, allée du Chantre
BP 89133 - 44191 Clisson Cedex
Tel : 02 40 36 09 10
E-mail : accueil@vignoble-nantais.fr

www.vignoble-nantais.eu

Vignoble
Nantais